

ZARZĄDZENIE Nr 62/2018
WÓJTA GMINY KRASNOSIELC

z dnia 21 grudnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Krasnosielc w nieruchomości oraz podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży udziału w tej nieruchomości.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 2204/ oraz zgodnie z uchwałą Nr XXXI/133/98 Rady Gminy Krasnosielc z dnia 12 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata i zm. Uchwała Nr VI/30/03 Rady Gminy Krasnosielc z dnia 14 lutego 2003 r. **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udział w nieruchomości gruntowej złożonej z działek o nr 94/1 i 94/2, położonej w miejscowości Krasnosielc przy ul. Młynarskiej. Udział wynosi 2/4 we współwłasności w nieruchomości opisanej w wykazie w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Krasnosielc i sołectwa Krasnosielc.

Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Krasnosielc.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


WÓJTA
Paweł Ruszczyński

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość ozn. nr ewid. 94/1, 94/2 położona w obrębie geodezyjnym Krasnosielc przy ulicy Młynarskiej w Gminie Krasnosielc.

2. Tytuł prawny do nieruchomości Prawo współwłasności Gminy Krasnosielc jest ujawnione w księdze wieczystej Nr OS1P/00011174/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

3. Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,0223 ha (dz. nr 94/1 o pow. 0,0077 ha, dz. nr 94/2 o pow. 0,0146 ha).

4. Opis nieruchomości

Grunt działki nr 94/1 i 94/2 w tylnej części zabudowany jest murowanym budynkiem gospodarczym wraz z utwardzonym dojazdem z kostki betonowej obsługującym jednocześnie sąsiednią działkę. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zabudowy usługowej. Grunt może być przeznaczony jedynie na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości.

Wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej

- instalacja wodociągowa,
- instalacja elektryczna,
- dojazd z ulicy Młynarskiej o nawierzchni asfaltowej.

5. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów planistycznych gminy Krasnosielc zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/118/2004 z dnia 16.12.2004 r. Rady Gminy Krasnosielc /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 41, poz.6779 z dnia 18 lutego 2005 r./ działka ta położona jest na terenie zabudowanym budownictwem mieszkaniowym oraz związanym z usługami lub inną nieuciążliwą aktywnością gospodarczą.

6. Cena nieruchomości: wartość udziałów wynoszących 2/4 we współwłasności w nieruchomości gruntowej: 2.820 zł (słownie: dwa tysiące osiemset dwadzieścia złotych).

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

W Ó J T
Paweł Ręśczyński