

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 19/2021
Wójta Gminy Krasnosielc
z dnia 12.04.2021 r.

W Y K A Z **nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość ozn. nr ewid. 146/4 położona w obrębie geodezyjnym Krasnosielc w Gminie Krasnosielc.

2. Tytuł prawny do nieruchomości Prawo własności Gminy Krasnosielc jest ujawnione w księdze wieczystej Nr OS1P/00000700/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych. Z działką związane jest ograniczone prawo rzeczowe dotyczące innej nieruchomości.

3. Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,0182 ha.

4. Opis nieruchomości

- Grunt działki nr 146/4 w obrębie Krasnosielc położona jest w przy ulicy Przechodniej. Działka jest nieuzbrojona. Ukształtowanie terenu jest płaskie. Na gruncie brak jest zadrzewień. Wykorzystywana jest jako utwardzony plac magazynowy. Do działki jest dojazd od ulicy Przechodniej przez działkę nr 147/4 (droga dojazdowa) o nawierzchni asfaltowej.

Grunt może być przeznaczony jedynie na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości.

5. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów planistycznych gminy Krasnosielc zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/118/2004 z dnia 16.12.2004 r. Rady Gminy Krasnosielc /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 41, poz.6779 z dnia 18 lutego 2005 r./ działka ta położona jest na terenie przeznaczonym pod projektowaną drogę wewnętrzną.

6. Cena nieruchomości: wartość nieruchomości gruntowej: 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.