

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargu pisemnego ograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r, poz. 1145 ze zm.): Wójt Gminy Krasnosielc przeznacza do oddania w dzierżawę niżej wymienione lokale użytkowe w Ośrodku Zdrowia w Krasnosielcu, stanowiące własność Gminy Krasnosielc:

Oznaczenie nieruchomości	Oznaczenie tytułu własności, Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu, powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu	Terminy wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
Lokal użytkowy Nr 1 w budynku Ośrodka Zdrowia w Krasnosielcu, działka ewid. nr 398/2	Własność Gminy Krasnosielc, OS1P/00017902/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu	Gabinety, pomieszczenia pomocnicze i socjalne Łączna powierzchnia użytkowa – 205,36m²	Świadczenie usług medycznych w zakresie Podstawowej Opieki Zdrowotnej	wrzesień 2025 r.	Czynsz i opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu za 1 m ² powierzchni - 50,00 zł brutto	Opłaty wnoszone miesięcznie faktury VAT, waloryzowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Lokal użytkowy Nr 2 w budynku Ośrodka Zdrowia w Krasnosielcu, działka ewid. nr 398/2	Własność Gminy Krasnosielc, OS1P/00017902/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu	Gabinety, pomieszczenia pomocnicze i socjalne Łączna powierzchnia użytkowa – 76,20 m²	Świadczenie usług medycznych w zakresie stomatologii ogólnej	wrzesień 2025 r.	Czynsz i opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu za 1 m ² powierzchni- 50,00 zł brutto	Opłaty wnoszone miesięcznie na podstawie faktury VAT, waloryzowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Lokal użytkowy Nr 3 w budynku Ośrodka Zdrowia w Krasnosielcu, działka ewid. nr 398/2	Własność Gminy Krasnosielc, OS1P/00017902/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu	Sala rehabilitacji, gabinet lekarski i zabiegowy, pomieszczenia pomocnicze i socjalne Łączna pow. użytkowa- 120,24 m²	Świadczenie usług medycznych w zakresie fizjoterapii i rehabilitacji	wrzesień 2025 r.	Czynsz i opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu za 1m ² 50,00 zł brutto	Opłaty wnoszone miesięcznie na podstawie faktury VAT, waloryzowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Lokal użytkowy Nr 4 położony w budynku Ośrodka Zdrowia w Krasnosielcu, działka ewid. nr 398/2,	Własność Gminy Krasnosielc, OS1P/00017902/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu	Apteka: sala sprzedaży wraz z zapleczem i pomieszczeniami socjalnymi Łączna powierzchnia użytkowa - 85,47 m²	Prowadzenie apteki ogólnodostępnej	wrzesień 2025 r.	Czynsz i opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu za 1m ² 60,00 zł	Opłaty wnoszone miesięcznie na podstawie faktury VAT, waloryzowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
---	---	--	--	------------------	---	--

Wójt Gminy
/-/
Paweł Ruszczyński