Układ współrzędnych:
PL-2000 strefa 7
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Płońsku Mazowieckim
ul. Rynek 1
09-200 Płońsk Mazowiecki

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRASNOSIELC DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO WÓLKA DRAŻDŻEWSKA, PIENIĘŻE, KRASNOSIELC I NOWY SIELC

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

ZAŁĄCZNIK NR 5
DO UCHWAŁY NR _____
RADY GMINY KRASNOSIELC
Z DNIA _____

SKALA 1:1000

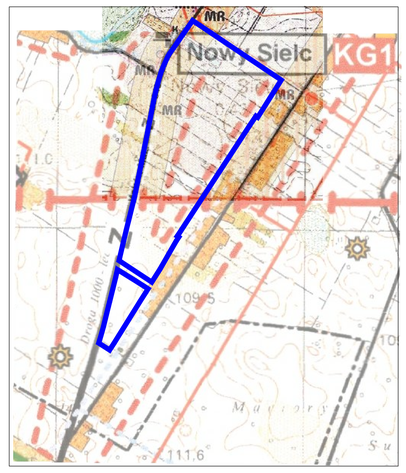
OZNACZENIA GRAFICZNE OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 9RZ-10RZ — tereny zabudowy związanej z rolnictwem
- wymiarowanie [m]

9RZ

10RZ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRASNOSIELC



granica obszaru objętego planem miejscowym

OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

OBSZARY WYSTĘPOWANIA GLEB:
- III KLASY BONITACYJNEJ
- VI KLASY BONITACYJNEJ
- V I VI KLASY BONITACYJNEJ
- TERENY PRZEWIDZIANE DO MODERNIZACJI I MELIORACJI
- ZBIORNIK RETENCYJNY - PROJEKTOWANY
- JAZ

STREFY OBSZARÓW ZABUDOWY

- TERENY ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA (ZAWIERAJĄCE REZERWY TERENOWE)
- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU PRZESTRZENNEGO WSI
- TERENY REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWE
- TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- TERENY PRODUKCYJNO USŁUGOWE W TYM:
- tartak
- TERENY OFERT INWESTYCYJNYCH

STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MR — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ
- MU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG
- U — TERENY USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH
- UR — TERENY OBSŁUGI ROLNICTWA
- K — TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- P — TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
- RZEMIOSŁO
- TERENY OFERT INWESTYCYJNYCH
- ZR — TERENY REKREACYJNE
- Z — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZC — TEREN CMENTARZA:
- rzymsko - katolicki
- ~~ewangelicki~~
- STREFA ROZBUDOWY CMENTARZA
- TERENY LASÓW
- LASY BARDZO PRZYDATNE DLA TURYSTYKI
- TERENY WÓD OTWARTYCH
- PROJ. ZBIORNIK RETENCYJNY
- PROJ. PLAŻA I KĄPIELISKO

OBIEKTY I OBSZARY PRAWNIE CHRONIONE

- DOLINA RZEKI ORZYC I DOLINKI BOCZNE
- POMNIK PRZYRODY
- OBSZARY WYSTĘPOWANIA GLEB III KLASY BONITACYJNEJ
- OBSZARY WYSTĘPOWANIA GLEB IV KLASY BONITACYJNEJ)
- OBSZARY LEŚNE
- RZEKA ORZYC (KLASA CZYSTOŚCI)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

ZAOPATRZENIE W WODĘ:

- UJĘCIE I STACJA WODOCIĄGOWA
- UJĘCIE I STACJA WODOCIĄGOWA DO MODERNIZACJI
- STUDNIA GŁĘBINOWA WKORZYSTYWANA PRZEZ MIESZKAŃCÓW
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA PROJEKTOWANA WEDŁUG KONCEPCJI WODOCIĄGU GRUPOWEGO "DROŻĘCIN MAŁY"
- SIEĆ WODOCIĄGOWA PROJEKTOWANA WEDŁUG "KONCPEPCJI ZWODOCIĄGOWANIA GMINY"

USŁUGI PUBLICZNE:

- KOŚCIÓŁ
- SZKOŁA PODSTAWOWA
- GIMNAZJUM
- SZKOŁA ŚREDNIA
- OŚRODEK ZDROWIA
- STRAŻNICA OSP
- OBIEKTY OBSŁUGI ROLNICTWA
- SKLEP
- OBIEKTY ADMINISTRACJI I ŁĄCZNOŚCI (BANK. POCZTA)
- BAR GASTRONOMICZNY
- REJON KONCENTRACJI USŁUG

OPRACOWANIE:

GÓRA PROJEKT
Adres: ul. Lubelska 19/2-3, 10-406 Olsztyn
Telefon: +48 605 512 557
E-mail: gora.projekt@gmail.com

Zespół autorski:

mgr inż. Paweł Góra - urbanista, posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej

mgr Łukasz Kowalski - urbanista, posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej, specjalista ds. ochrony środowiska

mgr inż. Joanna Borkowska - posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej, specjalista ds. inżynierii przestrzennej

mgr inż. Nikola Nowicka - posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej