

ZARZĄDZENIE Nr 20/2026

WÓJTA GMINY KRASNOSIELC

z dnia 5 marca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oraz podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży tej nieruchomości.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm./ oraz zgodnie z uchwałą Nr XXXI/133/98 Rady Gminy Krasnosielc z dnia 12 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata i zm. Uchwała Nr VI/30/03 Rady Gminy Krasnosielc z dnia 14 lutego 2003 r. z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka o nr ewid. 511/7, położoną w obrębie geodezyjnym Krasnosielc.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krasnosielc i na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń sołectwa Krasnosielc.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Krasnosielc.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT  
/-/ Paweł Ruszczyński

## **W Y K A Z**

### **nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

#### **1. Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość ozn. nr ewid. 511/7 położona w obrębie geodezyjnym Krasnosielc w Gminie Krasnosielc.

**2. Tytuł prawny do nieruchomości** Prawo własności Gminy Krasnosielc jest ujawnione w księdze wieczystej Nr OS1P/00008487/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych. Z działką nie jest związane żadne ograniczone prawo rzeczowe.

**3. Powierzchnia ogólna nieruchomości: 363 m<sup>2</sup>.**

#### **4. Opis nieruchomości**

- Nieruchomość ozn. nr ewid. 511/7 w obrębie geodezyjnym Krasnosielc położona jest w przy ulicy Sadowej. Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma kształt prostokąta i jest uzbrojona w sieć elektroenergetyczną. Ukształtowanie terenu jest płaskie, porośnięte trawą. Na gruncie brak jest zadrzewień. Przez działkę przebiega rów melioracyjny oraz na wjeździe na działkę stoi słup energetyczny. Dojazd do działki jest drogą powiatową nr 2111W.

#### **5. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów planistycznych gminy Krasnosielc zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/118/2004 z dnia 16.12.2004 r. Rady Gminy Krasnosielc /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 41, poz.6779 z dnia 18 lutego 2005 r./ działka ta położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową oraz lokalizację usług na terenach już zabudowanych lub częściowo zabudowanych (symbol 42M,U-1)

**6. Cena nieruchomości:** wartość nieruchomości gruntowej: 5 500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych).

**7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

WÓJT  
/-/ Paweł Ruszczyński